

2017-2023年中国农村土地流转行业市场运行态势 及投资战略咨询研究报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2017-2023年中国农村土地流转行业市场运行态势及投资战略咨询研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/320049.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

农村土地流转，农村土地流转是指农村家庭承包的土地通过合法的形式，保留承包权，将经营权转让给其他农户或其他经济组织的行为。农村土地流转是农村经济发展到一定阶段的产物，通过土地流转，可以开展规模化、集约化、现代化的农业经营模式。农村土地流转其实指的是土地使用权流转，土地使用权流转的含义，是指拥有土地承包经营权的农户将土地经营权（使用权）转让给其他农户或经济组织，即保留承包权，转让使用权。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分农村土地流转行业发展综述

第一章农村土地流转行业发展综述1

第一节农村土地流转行业定义及分类1

一、行业定义1

二、行业主要分类1

第二节农村土地流转行业特征分析4

一、农村土地流转三大特点4

二、农村土地流转行业在国民经济中的地位5

三、我国农村土地流转动因研究9

第三节最近3-5年中国农村土地流转行业经济指标分析10

一、赢利性10

二、成长速度12

三、附加值的提升空间15

四、进入壁垒 / 退出机制18

1、进入壁垒18

2、退出机制22

五、风险性29

六、行业周期33

七、竞争激烈程度指标34

八、行业及其主要子行业成熟度分析35

第四节土地流转成国土部门工作重点39

第五节土地流转信息化轨迹40

第六节土地资源网推出手机客户端47

| | |
|-----------------------------------|-----|
| 第七节土地流转的问题是缺少信息化平台和产权交易所 | 50 |
| 第八节农村土地流转管理步入信息化轨道 | 52 |
| 第九节新一轮土地流转出现"非粮化"冲动 | 53 |
| 第十节土地流转服务中心促进流转程序阳光化 | 56 |
| 第十一节土地流转的意义 | 58 |
| 第十二节人大代表呼吁建立农村土地流转信息平台 | 62 |
| 第二章我国农村土地流转行业运行分析 | 64 |
| 第一节我国农村土地流转行业发展状况分析 | 64 |
| 一、我国农村土地流转行业发展阶段 | 64 |
| 二、我国农村土地流转行业发展总体概况 | 68 |
| 三、农村土地流转行业发展相关理论 | 69 |
| 四、我国农村土地流转行业商业模式分析 | 72 |
| 第二节2014-2017年农村土地流转行业发展现状 | 81 |
| 一、2014-2017年我国农村土地流转行业市场规模 | 81 |
| 二、2014-2017年我国农村土地流转行业发展分析 | 85 |
| 三、2014-2017年中国农村土地流转企业发展分析 | 86 |
| 第三节区域市场调研 | 88 |
| 一、区域市场分布总体情况 | 88 |
| 二、2014-2017年重点省市市场调研 | 90 |
| 第四节农村土地流转细分市场调研 | 91 |
| 一、细分市场特色 | 91 |
| 二、重点细分市场趋势分析 | 93 |
| 第五节关于第二次全国土地调查主要数据成果的公报 | 96 |
| 一、全国主要地类数据 | 96 |
| 二、全国耕地分布与质量状况 | 97 |
| 三、坚持实行最严格的耕地保护制度和节约用地制度 | 98 |
| 第六节2014-2017年土地政策的地方实践总结与回顾 | 99 |
| 一、开展建立耕地保护补偿机制探索 | 99 |
| 二、探索征收存量土地年租金 | 99 |
| 三、农民分享土地增值收益 | 100 |
| 四、探索经营性基础设施和各类社会事业用地的市场配置 | 100 |
| 五、开展利用集体建设用地建设租赁住房试点，探索创新农民的土地发展权 | 100 |
| 六、开展旅游用地试点 | 100 |
| 七、安徽全省开展农村土地使用制度改革试点 | 101 |
| 第七节中国土地政策蓝皮书未来的土地政策 | 101 |

- 一、从基层吸取好的成功做法，上升为政策法律101
- 二、推进土地政策的区域化和地方化101
- 三、土地政策将更好地服务于建立城乡统一的建设用地市场101
- 四、2016年土地政策的主要方向102
- 第八节建立城乡统一的建设用地市场103
 - 一、扩大权能是基础103
 - 二、征地改革是关键105
 - 三、城乡统一是方向106
- 第九节一号文推进农村土地流转109
- 第十节江苏省东台市土地流转启示111
 - 一、东台农村土地的主要流转形式和经营形式111
 - 二、东台农村土地流转的主要成效112
 - 三、东台农村土地流转的启示113
- 第十一节海南东方市成立土地流转服务中心114
- 第十二节安徽省土地流转现状117
 - 一、安徽试点农村建设用地流转117
 - 二、十年来安徽农村土地流转速度激增118
 - 三、安徽省宿松县土地流转实践122
- 第二部分农村土地流转行业深度分析
- 第三章我国农村土地流转行业供求分析125
 - 第一节国内市场需求分析125
 - 第二节国内市场供给分析131
 - 第三节土地流转或将激活百万亿市场132
- 第四章农村土地流转行业产业结构分析137
 - 第一节产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析137
 - 一、产业价值链的构成137
 - 二、产业链条的竞争优势与劣势分析139
 - 第二节产业结构发展预测141
 - 一、产业结构调整指导政策分析141
 - 二、中国农村土地流转行业存在问题144
 - 三、中国农村土地流转行业问题成因146
 - 四、土地制度调整方向分析149
- 第五章我国农村土地流转行业产业链分析157
 - 第一节农村土地流转行业产业链分析157
 - 一、产业链结构分析157

- 二、主要环节的增值空间158
- 三、与上下游行业之间的关联性160
- 第二节农村土地流转上游行业调研164
 - 一、农村土地流转成本构成164
 - 二、2014-2017年上游行业发展现状171
 - 三、2017-2023年上游行业发展趋势172
 - 四、上游行业对农村土地流转行业的影响173
- 第三节农村土地流转下游行业调研175
 - 一、农村土地流转下游行业分布175
 - 二、2014-2017年下游行业发展现状175
 - 三、2017-2023年下游行业发展趋势178
 - 四、下游需求对农村土地流转行业的影响181
- 第三部分农村土地流转行业竞争格局分析
- 第六章我国农村土地流转行业竞争形势及策略184
 - 第一节行业总体市场竞争状况分析184
 - 一、农村土地流转行业竞争结构分析184
 - 1、现有企业间竞争184
 - 2、潜在进入者分析184
 - 3、替代品威胁分析184
 - 4、供应商议价能力184
 - 5、客户议价能力185
 - 6、竞争结构特点总结185
 - 二、农村土地流转行业企业间竞争格局分析185
 - 三、农村土地流转行业集中度分析185
 - 四、农村土地流转行业SWOT分析186
 - 第二节中国农村土地流转行业竞争格局综述189
 - 一、农村土地流转行业竞争概况189
 - 1、中国农村土地流转行业竞争格局189
 - 2、农村土地流转行业未来竞争格局和特点189
 - 3、农村土地流转市场进入及竞争对手分析189
 - 二、四大参与主体190
 - 三、参与主体行为特征192
 - 四、中国农村土地流转行业竞争力分析196
 - 1、我国农村土地流转行业竞争力剖析196
 - 2、我国农村土地流转企业市场竞争的优势196

- 3、国内农村土地流转企业竞争能力提升途径197
- 五、农村土地流转市场竞争策略分析197
- 第七章农村土地流转行业领先企业经营形势分析201
- 第一节安徽辉隆农资集团股份有限公司201
 - 一、企业概况201
 - 二、企业优势分析202
 - 三、2014-2017年经营状况203
 - 四、2017-2023年发展规划205
- 第二节甘肃亚盛实业（集团）股份有限公司205
 - 一、企业概况205
 - 二、企业优势分析205
 - 三、2014-2017年经营状况207
 - 四、2017-2023年发展规划209
- 第三节海南天然橡胶产业集团股份有限公司210
 - 一、企业概况210
 - 二、企业优势分析212
 - 三、2014-2017年经营状况213
 - 四、2017-2023年发展规划215
- 第四节海口农工贸(罗牛山)股份有限公司216
 - 一、企业概况216
 - 二、企业优势分析216
 - 三、2014-2017年经营状况218
 - 四、2017-2023年发展规划220
- 第五节合肥丰乐种业股份有限公司220
 - 一、企业概况220
 - 二、企业优势分析223
 - 三、2014-2017年经营状况224
 - 四、2017-2023年发展规划226
- 第六节荃银高科227
 - 一、企业概况227
 - 二、企业优势分析228
 - 三、2014-2017年经营状况228
 - 四、2017-2023年发展规划230
- 第七节广西丰林木业集团股份有限公司231
 - 一、企业概况231

- 二、企业优势分析232
- 三、2014-2017年经营状况233
- 四、2017-2023年发展规划235
- 第八节甘肃莫高实业发展股份有限公司235
 - 一、企业概况235
 - 二、企业优势分析236
 - 三、2014-2017年经营状况237
 - 四、2017-2023年发展规划239
- 第九节新疆赛里木现代农业股份有限公司240
 - 一、企业概况240
 - 二、企业优势分析240
 - 三、2014-2017年经营状况241
 - 四、2017-2023年发展规划243
- 第四部分农村土地流转行业前景分析
- 第八章2017-2023年农村土地流转行业行业前景调研244
 - 第一节2017-2023年农村土地流转市场趋势预测244
 - 一、2017-2023年农村土地流转市场发展潜力244
 - 二、2017-2023年农村土地流转市场趋势预测展望245
 - 第二节2017-2023年农村土地流转市场发展趋势预测246
 - 一、农村土地制度改革的基本态势247
 - 二、农村土地流转的基本趋势248
 - 三、农村土地流转存在的主要问题与风险249
 - 四、完善农村土地流转机制的政策调整思路250
 - 第三节2017-2023年中国农村土地流转行业供需预测252
 - 一、2017-2023年中国农村土地流转行业供给预测252
 - 二、2017-2023年中国农村土地流转行业需求预测253
- 第九章2017-2023年农村土地流转行业投资环境分析255
 - 第一节农村土地流转行业政治法律环境分析255
 - 一、行业管理体制分析255
 - 二、行业主要法律法规257
 - 三、行业相关发展规划261
 - 第二节农村土地流转行业经济环境分析268
 - 一、国际宏观经济形势分析268
 - 二、国内宏观经济形势分析278
 - 三、产业宏观经济环境分析282

第三节农村土地流转行业社会环境分析283

- 一、农村土地流转产业社会环境283
- 二、社会环境对行业的影响285
- 三、农村土地流转产业发展对社会发展的影响287

第十章2017-2023年农村土地流转行业投资机会与风险290

第一节农村土地流转行业投融资情况290

- 一、行业资金渠道分析290
- 二、固定资产投资分析291
- 三、兼并重组情况分析292

第二节2017-2023年农村土地流转行业投资机会293

- 一、产业链投资机会293
- 二、细分市场投资机会294
- 三、重点区域投资机会297

第三节2017-2023年农村土地流转行业投资前景及防范298

- 一、政策风险及防范298
- 二、供求风险及防范301
- 三、宏观经济波动风险及防范302
- 四、关联产业风险及防范305
- 五、其他风险及防范310

第十一章农村土地流转行业投资规划建议研究312

第一节农村土地流转行业投资前景研究312

- 一、战略综合规划312
- 二、业务组合战略313
- 三、区域战略规划317
- 四、产业战略规划318
- 五、营销品牌战略319
- 六、竞争战略规划320

第二节对我国农村土地流转品牌的战略思考322

- 一、农村土地流转品牌的重要性322
- 二、农村土地流转实施品牌战略的意义322
- 三、农村土地流转企业品牌的现状分析323
- 四、我国农村土地流转企业的品牌战略325
- 五、农村土地流转品牌战略管理的策略325

第三节农村土地流转经营策略分析329

- 一、农村土地流转市场细分策略329

二、农村土地流转市场创新策略330

三、品牌定位与品类规划331

四、农村土地流转新产品差异化战略336

第四节农村土地流转行业投资规划建设研究336

一、2016年农村土地流转行业投资规划建设336

二、2017-2023年农村土地流转行业投资规划建设337

三、2017-2023年细分行业投资规划建设338

第十二章研究结论及投资建议339(AKWZY)

第一节农村土地流转行业研究结论339

第二节农村土地流转行业投资价值评估339

第三节农村土地流转行业投资建议340

一、行业投资策略建议340

二、行业投资方向建议340

三、行业投资方式建议340

部分图表目录：

图表：土地资源网手机客户端开通50

图表：2011-2017年农民工外出务工人员情况62

图表：农户土地流转前后收入对比62

图表：我国土地分类67

图表：2011-2017年全国承包耕地流转面积规模及增长83

图表：土地流转面积占家庭承包耕地面积比例84

图表：农村土地流转方式占比84

图表：2011-2017年中国土地流转行业新增社会产值84

图表：农村土地流转区域市场90

图表：耕地流转面积占耕地承包面积比重较大的省份90

图表：全国各类土地资源家底96

图表：全国25度以上的坡耕地面积97

图表：全国有灌溉设施和无灌溉设施耕地面积98

图表：2009-2017年安徽是土地流转面积121

图表：2009-2017年安徽省农村劳动力转移人数121

图表：2011-2017年安徽省农村土地流转产值122

图表：土地流转分类面积132

图表：2010-2017年家庭承包耕地面积136

图表：土地制度变革的重点方向156

图表：农村土地流转方式比较166

图表：农村土地流转面积比较166

图表：农村土地流转年限比较166

图表：2008-2017年土地整治新增耕地情况172

图表：2016年中美农业规模及生产率对比173

图表：美国农业规模及生产率173

图表：全国房地产商品房销售面积及销售额176

图表：全国房地产企业本年到位资金增速177

图表：2016年东中西部地区房地产开发投资情况177

图表：2016年东中西部地区房地产销售情况177

图表：2016年房地产销售面积178

图表：2016年房地产销售额178

图表：2017-2023年房地产市场规模及增长预测180

图表：2017-2023年我国商业用房地产市场开发投资规模及增长预测180

图表：农户转出/转入土地意愿195

图表：农户土地转出/转入土地196

图表：辉隆股份2014-2017年净利润203

图表：辉隆股份2014-2017年主营收入203

图表：辉隆股份2014-2017年每股收益203

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/320049.html>