

2021-2026年中国总部经济市场供需现状及投资战略研究报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2021-2026年中国总部经济市场供需现状及投资战略研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/finance/712127.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

总部经济（HeadquartersEconomy），是指一些区域由于特有的优势资源吸引企业总部集群布局，形成总部集聚效应，并通过“总部——制造基地”功能链条辐射带动生产制造基地所在区域发展，由此实现不同区域分工协作、资源优化配置的一种经济形态。

总部经济作为一种新的经济形态，符合科学发展观的要求，对提升我国自主创新能力，推动城市经济转型升级，加快区域合作发展，提升我国在全球价值链体系中地位具有重要的战略意义。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 总部经济相关概述

1.1 总部经济基本阐述

1.1.1 总部经济行业定义

1.1.2 总部经济形成原因

1.1.3 总部经济发展本质

1.1.4 总部经济内在机制

1.1.5 总部经济主要特点

1.1.6 与价值链关联分析

1.1.7 收益及成本分析

1.2 总部经济聚集区的主要类型

1.2.1 以产业类型划分

1.2.2 以发展模式划分

1.3 总部经济发展的经济效益

1.3.1 税收贡献效应

1.3.2 产业乘数效应

1.3.3 消费带动效应

1.3.4 劳动就业效应

1.3.5 社会资本效应

1.4 总部经济发展的条件

1.4.1 显著的区位优势

1.4.2 良好的基础设施

1.4.3 优秀的人力资源

1.4.4 完善的服务体系

1.4.5 健全的法律制度

第二章 2016-2020年全球总部经济发展经验借鉴

2.1 国际总部经济发展概况

2.2 香港总部经济发展分析

2.3 国际典型地区总部经济发展动态

2.3.1 纽约

2.3.2 伦敦

2.3.3 巴黎

2.3.4 新加坡

2.3.5 法兰克福

2.3.6 东京新宿

2.3.7 经验借鉴

第三章 2016-2020年中国发展总部经济的环境分析

3.1 宏观经济环境

3.1.1 宏观经济概况

3.1.2 工业运行情况

3.1.3 固定资产投资

3.1.4 国际贸易发展

3.1.5 宏观经济展望

3.2 社会环境

3.2.1 人口环境分析

3.2.2 土地环境分析

3.2.3 城镇化发展分析

3.3 产业集群环境

3.3.1 产业集群发展模式分析

3.3.2 政府产业集群发展现状

3.3.3 政府产业集群发展建议

3.3.4 影响产业集群转型要素

3.3.5 实现产业集群转型对策

3.3.6 集群与总部经济的关系

第四章 2016-2020年中国总部经济的影响分析

4.1 发展总部经济的意义

4.1.1 经济转型升级

4.1.2 区域创新能力

- 4.1.3 区域间的合作
 - 4.2 总部经济对城市发展的影响
 - 4.2.1 促进城市经济快速发展
 - 4.2.2 促使城市多元文化融合
 - 4.2.3 改善基础设施生态环境
 - 4.2.4 中小城市发展消极影响
 - 4.3 总部经济对区域发展的影响分析
 - 4.3.1 对城市发展的正面影响
 - 4.3.2 对城市发展的负面影响
 - 4.3.3 对欠发达地区的影响
 - 4.4 总部经济在城市产业转型升级中所能够发挥的作用
 - 4.4.1 推动制造业转型升级
 - 4.4.2 助力现代服务业发展
 - 4.4.3 催生智力型的服务业
 - 4.4.4 转型升级战略性路径
 - 4.5 基于国内价值链视角的总部经济发展作用
 - 4.6 总部经济对中国企业的提升作用分析
- 第五章 2016-2020年中国总部经济发展分析
- 5.1 中国总部经济发展概况
 - 5.1.1 发展特征分析
 - 5.1.2 行业发展现状
 - 5.1.3 行业发展热度
 - 5.1.4 经济功能特征
 - 5.1.5 行业发展动态
 - 5.1.6 空间布局策略
 - 5.1.7 行业发展问题
 - 5.2 平台总部经济发展分析
 - 5.2.1 平台型总部经济分析
 - 5.2.2 平台型总部经济机遇
 - 5.2.3 平台型总部经济建议
 - 5.3 长三角都市圈总部经济发展分析
 - 5.3.1 长三角必要条件
 - 5.3.2 长三角发展格局
 - 5.3.3 经济价值链分析
 - 5.4 中国总部经济发展建议

5.4.1 中国总部经济发展对策

5.4.2 我国总部经济发展经验

5.4.3 发达地区总部经济启示

第六章 2016-2020年北京总部经济的发展

6.1 2016-2020年北京总部经济发展分析

6.1.1 发展现状

6.1.2 税收优惠

6.1.3 发展计划

6.1.4 发展地位

6.1.5 发展优势

6.1.6 CBD总部经济

6.2 北京朝阳区总部经济发展状况分析

6.2.1 政策环境

6.2.2 发展现状

6.2.3 发展规划

6.3 北京总部经济面临的主要问题

6.3.1 战略定位有待进一步契合

6.3.2 经济结构有待进一步优化

6.3.3 集群效应有待进一步增强

6.3.4 发展环境有待进一步提升

6.4 北京总部经济的发展对策

第七章 2016-2020年上海总部经济的发展

7.1 上海总部经济发展分析

7.1.1 政策环境

7.1.2 发展现状

7.1.3 区域布局

7.1.4 发展优势

7.1.5 企业总部布局

7.1.6 跨国企业总部

7.2 上海吸引跨国公司地区总部发展分析

7.2.1 发展形势

7.2.2 发展瓶颈

7.2.3 发展对策

7.3 上海重点区域总部经济发展分析

7.3.1 浦东新区

7.3.2 黄浦区

7.3.3 徐汇区

7.3.4 长宁区

7.3.5 普陀区

7.3.6 静安区

7.3.7 虹口区

7.3.8 青浦区

7.4 上海市总部经济发展优化路径分析

第八章 2016-2020年广州总部经济的发展

8.1 2016-2020年广州总部经济发展分析

8.1.1 总部经济发展现状

8.1.2 总部企业分布状况

8.1.3 总部经济支持政策

8.2 广州总部经济区域发展梯队

8.2.1 第一梯队区域

8.2.2 第二梯队区域

8.2.3 第三梯队区域

8.3 广州天河区总部经济发展经验

8.3.1 总部经济发展现状

8.3.2 打造营商环境优势

8.3.3 营造良好投资氛围

8.3.4 丰富的奖励和补贴

第九章 2016-2020年深圳总部经济的发展

9.1 2016-2020年深圳总部经济发展综述

9.1.1 总部经济发展现状

9.1.2 总部经济支持政策

9.1.3 总部经济发展不足

9.2 深圳福田区总部经济发展分析

9.2.1 总部经济基本概况

9.2.2 总部经济发展现状

9.2.3 金融总部集聚发展

9.2.4 产业体系发展规划

9.3 深圳其他地区总部经济发展分析

9.3.1 罗湖区总部经济

9.3.2 南山区总部经济

9.3.3 宝安区总部经济

9.3.4 龙华区总部经济

第十章 2016-2020年南京总部经济的发展

10.1 南京总部经济发展分析

10.1.1 发展特点分析

10.1.2 总部企业规模

10.1.3 发展短板分析

10.1.4 发展规划发布

10.1.5 发展目标分析

10.2 南京重要总部经济集聚区

10.2.1 江北总部经济集聚区

10.2.2 河西总部经济集聚区

10.2.3 南部新城总部经济集聚区

10.3 南京鼓楼区总部经济发展分析

10.3.1 发展现状

10.3.2 战略定位

10.3.3 发展原则

10.3.4 战略布局

10.3.5 SWOT分析

10.3.6 发展建议

10.3.7 发展目标

10.4 南京超级总部基地建设布局

10.4.1 建议价值分析

10.4.2 基地发展建议

第十一章 2016-2020年成都总部经济的发展

11.1 成都总部经济发展分析

11.1.1 政策环境分析

11.1.2 发展定位分析

11.1.3 发展特点分析

11.1.4 总部企业规模

11.1.5 发展路径分析

11.2 成都成华区总部经济发展分析

11.2.1 优劣势分析

11.2.2 发展现状分析

11.2.3 发展问题分析

11.2.4 发展方向布局

11.3 成都龙潭新经济产业集聚区发展分析

11.3.1 聚集区基本介绍

11.3.2 新经济产业布局

11.3.3 聚集区发展模式

11.3.4 聚集区发展动态

11.3.5 双创育苗工作现状

11.3.6 双创育苗工作计划

第十二章 2016-2020年重庆市总部经济的发展

12.1 重庆总部经济发展分析

12.1.1 发展背景分析

12.1.2 发展布局特点

12.1.3 招商布局进程

12.1.4 两江新区动态

12.2 重庆巴南区总部经济发展分析

12.2.1 地区发展状况

12.2.2 发展特点分析

12.2.3 经济发展效应

12.2.4 发展的优劣势

12.2.5 项目发展动态

12.3 重庆渝中总部经济园区发展分析

12.3.1 园区基本介绍

12.3.2 园区主要产业

12.3.3 园区优惠政策

12.4 重庆市总部经济发展规划

12.4.1 总体发展要求

12.4.2 主要发展目标

12.4.3 重点发展任务

12.4.4 加大政策支持

12.4.5 完善基础服务

12.4.6 保障措施分析

第十三章 2016-2020年其他重点区域总部经济的发展

13.1 2016-2020年武汉总部经济发展分析

13.1.1 基本概况

13.1.2 发展条件

13.1.3 区域格局

13.1.4 支持政策

13.2 济南总部经济发展分析

13.2.1 发展概况

13.2.2 发展优势

13.2.3 支持举措

13.2.4 发展展望

13.3 其他城市总部经济发展分析

13.3.1 杭州

13.3.2 天津

13.3.3 三亚

13.3.4 厦门

第十四章 2016-2020年中国典型总部经济园建设分析

14.1 北京丰台科技园

14.1.1 基本概况

14.1.2 发展状况

14.1.3 发展模式

14.1.4 招商情况

14.1.5 面临的挑战

14.1.6 发展建议

14.1.7 发展规划

14.2 上海陆家嘴

14.2.1 发展历程

14.2.2 发展现状

14.2.3 发展经验

14.2.4 发展问题

14.2.5 发展建议

14.3 广州白云新城

14.3.1 发展历程

14.3.2 发展优势

14.3.3 招商情况

14.3.4 建设规划

14.4 重庆解放碑CBD

14.4.1 基本概况

14.4.2 发展问题

14.4.3 发展优势

14.4.4 发展路径

14.5 青羊总部经济集聚区

14.5.1 基本概况

14.5.2 发展条件

14.5.3 空间布局

第十五章 2016-2020年中国总部经济园区建设分析

15.1 中国总部经济园建设的用地环境分析

15.1.1 土地成交面积

15.1.2 土地流拍加剧

15.1.3 溢价持续走低

15.1.4 城市监测地价

15.1.5 新增土储流向

15.2 中国总部经济园建设概况

15.2.1 园区发展要求

15.2.2 园区建设现状

15.2.3 园区发展模式

15.2.4 城市发展对比

15.2.5 行业发展变化

15.2.6 运行模式分析

15.2.7 建设存在误区

15.2.8 总部园区对策

15.2.9 经济建设策略

15.3 总部经济园区建设的需求分析

15.3.1 城市转型发展的需求分析

15.3.2 工业园区升级对总部经济园的需求

15.3.3 大型跨国总部园区的需求

15.3.4 民营企业对总部园区的需求

15.4 跨国公司在华设立总部分析

15.4.1 设立状况

15.4.2 设立特征

15.4.3 设立动因

15.4.4 对我国的意义

15.5 跨国总部经济园区的选址条件

15.5.1 政治环境

- 15.5.2 政策与制度
- 15.5.3 区位条件
- 15.5.4 基础设施
- 15.5.5 专业服务水平
- 15.5.6 人力资源
- 15.6 总部经济园发展模式案例分析
 - 15.6.1 加工制造型总部基地
 - 15.6.2 物流型总部基地
 - 15.6.3 企业内脑型总部基地
 - 15.6.4 后台服务型总部基地
 - 15.6.5 研发及高科技型总部基地
 - 15.6.6 国际组织总部型总部基地
- 15.7 总部经济园区服务体系建设分析
 - 15.7.1 金融服务平台建设
 - 15.7.2 科技促进服务平台建设
 - 15.7.3 产业促进服务平台建设
 - 15.7.4 企业运营服务平台建设
 - 15.7.5 企业管家服务平台建设
 - 15.7.6 政务服务平台建设
- 15.8 2016-2020年总部经济园投资项目动态
 - 15.8.1 京津冀地区总部经济园投资动态
 - 15.8.2 华东地区总部经济园投资动态
 - 15.8.3 其他地区总部经济园投资动态
- 第十六章 中国总部经济发展政策及规划分析
 - 16.1 政府在总部经济聚集区中的角色定位
 - 16.1.1 政府与总部经济聚集区的关系
 - 16.1.2 优化发展的结构和布局
 - 16.1.3 引导高端资源优化配置
 - 16.1.4 提供完善基础条件支撑
 - 16.1.5 提升为企业服务的能力与水平
 - 16.2 中国总部经济十强城市发展政策
 - 16.2.1 北京总部经济发展鼓励政策
 - 16.2.2 上海总部经济发展鼓励政策
 - 16.2.3 广州总部经济发展鼓励政策
 - 16.2.4 深圳总部经济发展鼓励政策

- 16.2.5 南京总部经济发展鼓励政策
- 16.2.6 成都总部经济发展鼓励政策
- 16.2.7 中山总部经济发展鼓励政策
- 16.2.8 天津总部经济发展鼓励政策
- 16.3 中国重点城市总部企业认定标准借鉴
 - 16.3.1 北京总部企业认证办法
 - 16.3.2 上海总部企业认证办法
 - 16.3.3 广州总部企业认证办法
 - 16.3.4 深圳总部企业认证办法
 - 16.3.5 天津总部企业认证办法
 - 16.3.6 中山总部企业认证办法
- 16.4 中国典型总部经济园区招商政策借鉴
 - 16.4.1 重庆渝中总部经济园区政策
 - 16.4.2 苏通科技产业园总部经济发展政策
 - 16.4.3 义乌开发区总部经济园区政策
 - 16.4.4 北京总部基地政策优势
 - 16.4.5 成都青羊总部基地招商政策
 - 16.4.6 江阴总部经济园区招商政策
 - 16.4.7 华北服装产业总部基地招商政策
 - 16.4.8 温州瓯江口总部经济园入园优惠政策
- 16.5 中国总部经济税收政策分析
 - 16.5.1 总部经济税源特征分析
 - 16.5.2 总部经济快速发展带来的税收效应
 - 16.5.3 总部经济产生税收效应的成因
 - 16.5.4 国外总部经济税收管理的经验借鉴
 - 16.5.5 总部经济税收管理的对策
- 16.6 中国总部经济政策制定建议
 - 16.6.1 政策应突出战略重点
 - 16.6.2 规划总部经济发展的目标
 - 16.6.3 政策应突出规划导向作用
 - 16.6.4 重视良好运营环境的政策
 - 16.6.5 全面统一合理布局
 - 16.6.6 出台发展优惠政策
 - 16.6.7 制定便利及优质服务政策
- 16.7 中国总部经济发展趋势及规划分析

16.7.1 中国总部经济发展趋势

16.7.2 北京总部经济发展规划

16.7.3 广州总部经济发展规划

16.7.4 深圳总部经济发展规划

图表目录：

图表1 总部经济形成机理

图表2 总部经济效应分析表

图表3 跨国公司掌控全球价值链的理论逻辑

图表4 2016-2020年有香港境外母公司的驻港地区总部、驻港地区及当地办事处数目

图表5 2016-2020年按母公司所在的国家/地区划分的驻港地区总部数目（一）

图表6 2016-2020年按母公司所在的国家/地区划分的驻港地区总部数目（二）

图表7 2016-2020年按母公司所在的国家 / 地区划分的驻港地区办事处数目（一）

图表8 2016-2020年按母公司所在的国家/地区划分的驻港地区办事处数目（二）

图表9 2016-2020年按母公司所在的国家/地区划分的驻港当地办事处数目（一）

图表10 2016-2020年按母公司所在的国家/地区划分的驻港当地办事处数目（二）

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/finance/712127.html>