

# 2025-2031年中国融资租赁行业市场深度分析及投资战略咨询报告

## 报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2025-2031年中国融资租赁行业市场深度分析及投资战略咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：[https://www.huaon.com/channel/jingpin/fin\\_ins/1022901.html](https://www.huaon.com/channel/jingpin/fin_ins/1022901.html)

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

《2025-2031年中国融资租赁行业市场深度分析及投资战略咨询报告》由华经产业研究院研究团队精心研究编制，对融资租赁行业发展环境、市场运行现状进行了具体分析，还重点分析了行业竞争格局、重点企业的经营现状，结合融资租赁行业的发展轨迹和实践经验，对未来几年行业的发展趋向进行了专业的预判；为企业、科研、投资机构等单位投资决策、战略规划、产业研究提供重要参考。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据、海关总署、问卷调查数据、商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 中国融资租赁行业发展环境

#### 第一节 融资租赁相关概述

##### 一、租赁的相关概述

- (一) 租赁的概念与分类
- (二) 租赁主要形式介绍
- (三) 租赁对相关主体作用
- (四) 现代租赁的基本特征

##### 二、融资租赁的基本概念

- (一) 融资租赁的定义
- (二) 融资租赁的特征
- (三) 融资租赁的种类
- (四) 融资租赁的功能
- (五) 融资租赁的意义

##### 三、融资租赁与相关概念比较

- (一) 融资租赁与商业信用比较
- (二) 融资租赁与银行信用比较
- (三) 融资租赁与经营租赁比较

#### 第二节 中国融资租赁经济环境分析

##### 一、融资租赁与经济相关性

##### 二、中国GDP增长情况分析

##### 三、工业经济发展形势分析

## 四、社会固定资产投资分析

### 第三节 中国融资租赁行业政策环境

- 一、融资租赁行业政策法律
- 二、融资租赁行业“十四五”规划
- 三、融资租赁行业立法情况分析
- 四、融资租赁行业主要政策解析

### 第四节 中国融资租赁金融环境分析

- 一、中国金融行业发展现状
- 二、中国金融机构发展情况
  - (一) 商业银行
  - (二) 信托行业
  - (三) 典当行业
  - (四) 担保行业

### 三、社会资金供需情况分析

### 第五节 中国融资租赁社会环境分析

- 一、城镇化进程分析
- 二、社会信用体系建设现状
- 三、中小企业融资渠道分析

## 第二章 国际融资租赁行业发展分析

### 第一节 国际融资租赁业的产生与发展

- 一、国际融资租赁的起源及蔓延
- 二、国际融资租赁发展特点分析
- 三、国际融资租赁业产生与发展动因

### 第二节 美国

- 一、美国租赁产业发展史
- 二、美国租赁业政策分析
- 三、美国融资租赁的特征
- 四、美国现代融资租赁业

### 第三节 日本

- 一、日本融资租赁业发展演变分析
- 二、日本融资租赁业中介组织介绍
- 三、日本融资租赁业发展状况简述
- 四、日本融资租赁业发展法律规范
- 五、日本融资租赁业发展重点政策

#### 第四节 韩国

- 一、韩国融资租赁业发展历程概述
- 二、韩国融资租赁业发展状况浅析
- 三、韩国融资租赁业监管制度透析
- 四、韩国融资租赁业法律促进手段

#### 第五节 德国

- 一、德国租赁业发展历程分析
- 二、德国租赁业的法律和监管
- 三、德国融资租赁业发展概况

#### 第六节 国际融资租赁行业发展总结

### 第三章 中国融资租赁行业发展分析

#### 第一节 中国融资租赁行业发展总述

- 一、融资租赁行业发展历程
- 二、融资租赁行业发展现状
- 三、融资租赁行业发展效应
- 四、融资租赁所属行业经营情况

#### 第二节 各类型融资租赁发展分析

##### 一、金融租赁

- (一) 金融租赁市场概况
- (二) 金融租赁企业数量
- (三) 金融租赁企业实力
- (四) 金融租赁业务规模

##### 二、内资租赁

- (一) 内资租赁市场概况
- (二) 内资租赁企业数量
- (三) 内资租赁企业实力
- (四) 内资租赁业务规模

##### 三、外资租赁

- (一) 外资租赁市场概况
- (二) 外资租赁企业数量
- (三) 外资租赁企业实力
- (四) 外资租赁业务规模

#### 第三节 保税区融资租赁市场发展分析

- 一、保税区开展融资租赁业务背景

二、保税区开展融资租赁业务优势

三、保税区融资租赁市场发展现状

#### 第四节 中国融资租赁行业存在的问题

一、政策法规及监管制度不健全，行业自律性差

二、中小融资租赁公司的融资渠道受限

三、业务模式缺乏创新，无法形成和银行的差异化竞争

四、配套产业滞后，无法为产业发展助力

五、业务模式没有形成差异化，交易模式单一

六、缺乏税收优惠

七、会计制度不完善

八、缺乏监督机构

### 第四章 中国融资租赁行业竞争格局分析

#### 第一节 中国融资租赁行业总体格局

一、融资租赁行业的集中度

二、融资租赁行业业务分布

三、融资租赁优势企业竞争力评价

（一）非金融类租赁企业竞争力评价

（二）金融类融资租赁企业竞争力评价

#### 第二节 中国各类型融资租赁主体竞争态势

#### 第三节 外资融资租赁企业在华竞争格局

一、外资融资租赁企业进入中国市场动机及方式

二、外资融资租赁企业在华市场现状

三、外资融资租赁企业在华生存空间

### 第五章 中国融资租赁关联市场发展分析

#### 第一节 融资租赁信托市场发展分析

一、融资租赁信托市场发展概述

（一）融资租赁信托概述

（二）信托公司融资租赁业务发展现状

（三）信托公司发展融资租赁业务优势

二、融资租赁信托市场发展模式

（一）信托投资公司直接融资租赁操作模式

（二）信托投资公司为企业提供售后回租模式

（三）信托投资公司与金融租赁公司合作模式

### 三、融资租赁信托市场风险及控制

- (一) 行业风险及控制
- (二) 市场风险及控制
- (三) 运作风险及控制

### 四、融资租赁信托典型案例分析

#### 第二节 融资租赁税收市场发展分析

##### 一、融资租赁税收政策概述

- (一) 融资租赁的流转税政策
- (二) 融资租赁的所得税政策
- (三) 融资租赁所属行业进出口税收政策
- (四) 融资租赁印花税政策分析
- (五) 融资租赁的其他税收政策
- (六) 国际融资租赁税收政策对比

##### 二、融资租赁税收市场概况

##### 三、融资租赁税收市场问题及发展建议

## 第六章 中国融资租赁需求市场分析

### 第一节 飞机融资租赁

#### 一、国外飞机融资租赁现状及经验

- (一) 美国发展现状及经验
- (二) 法国发展现状及经验
- (三) 日本发展现状及经验

#### 二、中国飞机融资租赁发展概况

- (一) 飞机融资租赁市场现状
- (二) 飞机融资租赁发展模式
- (三) 飞机融资租赁市场规模
- (四) 飞机融资租赁竞争格局

#### 三、中国飞机融资租赁市场前景

### 第二节 船舶融资租赁

#### 一、船舶融资租赁基本概述

- (一) 船舶融资租赁的概念
- (二) 船舶融资租赁的功能
- (三) 船舶融资租赁的优势
- (四) 船舶融资租赁交易程序

#### 二、船舶融资租赁市场分析

(一) 船舶融资租赁市场规模

(二) 船舶融资租赁发展前景

### 第三节 汽车融资租赁

#### 一、汽车融资租赁基本概念

(一) 汽车融资租赁的定义

(二) 汽车融资租赁的优势

(三) 汽车融资租赁的特点

(四) 汽车融资租赁的功能

#### 二、汽车融资租赁市场分析

(一) 汽车融资租赁发展现状

(二) 汽车融资租赁市场规模

(三) 汽车融资租赁市场前景

### 第四节 工程机械融资租赁

#### 一、工程机械融资租赁基本概念

#### 二、工程机械融资租赁发展优势

#### 三、工程机械融资租赁市场现状

#### 四、工程机械融资租赁市场规模

#### 五、工程机械融资租赁风险分析

#### 六、工程机械融资租赁市场前景

### 第五节 医疗设备融资租赁

#### 一、医疗设备融资租赁基本概念

#### 二、医疗设备融资租赁发展优势

#### 三、医疗设备融资租赁市场现状

#### 四、医疗设备融资租赁市场规模

#### 五、医疗设备融资租赁市场前景

### 第六节 其他行业融资租赁需求分析

#### 一、教育融资租赁

(一) 教育融资租赁市场现状

(二) 教育融资租赁市场前景

#### 二、不动产融资租赁

(一) 不动产融资租赁市场现状

(二) 不动产融资租赁风险分析

(三) 不动产融资租赁市场前景

#### 三、铁路运输设备融资租赁

(一) 铁路运输设备融资租赁市场现状



- (二) 铁路运输设备融资租赁发展优势
- (三) 铁路运输设备融资租赁市场前景

## 第七章 中国融资租赁行业重点区域分析

### 第一节 天津融资租赁行业发展分析

- 一、天津固定资产投资规模分析
- 二、天津融资租赁行业政策规划
- 三、天津融资租赁行业发展现状
- 四、天津融资租赁行业发展特点
- 五、天津融资租赁行业发展动态

### 第二节 上海融资租赁行业发展分析

- 一、上海固定资产投资规模分析
- 二、上海融资租赁行业政策规划
- 三、上海融资租赁行业发展现状
- 四、上海融资租赁行业最新动态

### 第三节 北京融资租赁行业发展分析

- 一、北京固定资产投资规模分析
- 二、北京融资租赁行业政策规划
- 三、北京融资租赁行业发展规模
- 四、北京融资租赁行业发展动态

### 第四节 广东融资租赁行业发展分析

- 一、广东固定资产投资规模分析
- 二、广东融资租赁行业政策规划
- 三、广东融资租赁行业发展现状
- 四、广东融资租赁行业发展动态

### 第五节 重庆融资租赁行业发展分析

- 一、重庆固定资产投资规模分析
- 二、重庆融资租赁行业政策规划
- 三、重庆融资租赁行业发展现状
- 四、重庆融资租赁行业发展动态

### 第六节 浙江融资租赁行业发展分析

- 一、浙江固定资产投资规模分析
- 二、浙江融资租赁行业政策规划
- 三、浙江融资租赁行业发展现状
- 四、浙江融资租赁行业发展动态

## 第七节 江苏融资租赁行业发展分析

- 一、江苏固定资产投资规模分析
- 二、江苏融资租赁行业发展现状
- 三、江苏融资租赁行业发展动态

## 第八节 山东融资租赁行业发展分析

- 一、山东固定资产投资规模分析
- 二、山东融资租赁行业发展现状
- 三、山东融资租赁行业发展动态

## 第九节 安徽融资租赁行业发展分析

- 一、安徽固定资产投资规模分析
- 二、安徽融资租赁行业政策规划
- 三、安徽融资租赁行业发展现状
- 四、安徽融资租赁行业发展动态

## 第十节 河北融资租赁行业发展分析

- 一、河北固定资产投资规模分析
- 二、河北融资租赁行业政策规划
- 三、河北融资租赁行业发展现状
- 四、河北融资租赁行业发展动态

## 第八章 中国融资租赁重点企业经营分析

### 第一节 江苏金融租赁股份有限公司

### 第二节 国银金融租赁股份有限公司

### 第三节 光大金融租赁股份有限公司

### 第四节 浦银金融租赁股份有限公司

### 第五节 信达金融租赁有限公司

## 第九章 中国融资租赁企业经营管理分析

### 第一节 融资租赁公司的设立与框架结构

- 一、融资租赁公司的性质与类型
- 二、融资租赁公司设立条件及流程
- 三、融资租赁公司设立的要素分析
- 四、融资租赁公司的组织结构透析

### 第二节 融资租赁的交易情况详解

- 一、融资租赁的基本交易流程分析
- 二、融资租赁交易流程差异性解析

三、融资租赁交易流程的原则概述

四、融资租赁交易的信用体系建设

第三节 融资租赁企业资产证券化发展研究

一、融资租赁资产证券化基本定义

二、融资租赁资产证券化发展概况

三、融资租赁资产证券化运行模型

四、融资租赁企业资产证券化案例

第四节 融资租赁企业的盈利模式评析

一、债权收益模式

二、余值收益模式

三、服务收益模式

四、运营收益模式

五、节税收益模式

六、风险收益模式（租赁债转股）

第五节 融资租赁产品的定价模型分析

一、传统定价理念的转变

二、设备租赁销售定价体系

三、融资租金定价基本模式

四、租金具体计算方法解析

第六节 融资租赁企业主要业务模式

一、直接融资租赁

二、售后回租

三、杠杆租赁

四、委托租赁

五、转租赁

六、结构化共享式租赁

七、风险租赁

八、捆绑式融资租赁

九、融资性经营租赁

十、项目融资租赁

十一、结构式参与融资租赁

十二、销售式租赁

第十章 2025-2031年中国融资租赁行业发展前景及投资分析

第一节 2025-2031年中国融资租赁行业发展趋势

## 第二节 2025-2031年中国融资租赁行业发展前景

### 一、融资租赁行业SWOT分析

- (一) 发展优势分析
- (二) 发展劣势分析
- (三) 发展机遇分析
- (四) 发展威胁分析

### 二、融资租赁行业发展前景预测

## 第三节 2025-2031年中国融资租赁行业投资分析

### 一、融资租赁行业投资壁垒分析

### 二、融资租赁行业投资机会分析

### 三、融资租赁行业投资风险分析

- (一) 政策风险
- (二) 经济风险
- (三) 金融风险
- (四) 信用风险
- (五) 市场风险
- (六) 技术风险
- (七) 贸易风险
- (八) 管理风险

### 四、融资租赁行业投资策略分析

- (一) 促进融资租赁业重新整合
- (二) 加强风险管理完善内控制度
- (三) 转变融资租赁企业经营理念
- (四) 建立健全人才培养和激励机制
- (五) 扬长避短走差异化发展之路

详细请访问：[https://www.huaon.com/channel/jingpin/fin\\_ins/1022901.html](https://www.huaon.com/channel/jingpin/fin_ins/1022901.html)