

2012-2017年中国地铁建设投资及盈利预测分析报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2012-2017年中国地铁建设投资及盈利预测分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/117837.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

【最新目录】

第一章 2011-2012年全球城市轨道交通产业发展状况综述 13

第一节 城市轨道交通的相关简介 13

一、城市轨道交通的定义及分类 13

二、城市轨道交通的经济特点 13

三、城市轨道交通功能、层次与系统模式 14

第二节 2011-2012年世界城市轨道交通发展形势分析 15

一、世界城市轨道交通建设情况 15

二、世界城市轨道交通发展形势 16

三、世界大城市轨道交通发展特点 16

四、全球城市轨道交通呈现三大发展趋势 17

第三节 2011-2012年中国城市轨道交通发展综述 20

一、我国城市轨道交通建设总况 20

二、中国现代城市轨道交通发展的特点 22

三、中国发展城市轨道交通的必要性分析 22

四、21世纪初城市轨道交通建设的新趋向 22

五、我国城市轨道交通发展趋势 23

第四节 2011-2012年中国城市轨道交通建设的问题与对策 25

一、城市轨道交通建设的几个关键问题 25

二、城市轨道交通反恐建设规划 27

三、中国城市轨道交通面临问题 31

四、城市轨道交通设备国产化政策 33

五、城市轨道交通发展的政策缺陷及对策 33

六、发展我国城市轨道交通的建议 34

第二章 2011-2012年世界地铁建设现状透析 38

第一节 地铁的相关简述 38

一、地铁系统的构成 38

二、地下铁路建造及供电、车辆 38

三、地铁与其他交通工具相比的优势 38

第二节 2011-2012年世界地铁的发展透析 39

- 一、世界地铁交通发展历程 39
- 二、世界主要国家地铁建设状况 39
- 三、欧洲城市地铁的设计特点 41
- 第三节 2012-2017年世界地铁行业发展趋势分析 41
- 第三章 2011-2012年世界重点城市地铁行业运行情况解析 44
- 第一节 纽约地铁 44
- 一、纽约地铁发展概况 44
- 二、纽约地铁运营管理特点 44
- 三、纽约地铁的设施设备管理 44
- 四、票务管理 44
- 五、破旧脏乱而高效的纽约地铁 45
- 第二节 东京地铁 45
- 一、东京地铁系统概况 45
- 二、东京地铁运营管理特点 45
- 三、东京地铁票务与设施管理特点 46
- 四、东京地铁车站出入口的特点 46
- 第三节 新加坡地铁 47
- 一、新加坡地铁建设历程 47
- 二、新加坡地铁路线 48
- 三、新加坡地铁的车站设施与服务 49
- 四、新加坡地铁的车费和车票 49
- 五、新加坡地铁的综合开发利用 50
- 第四节 世界其他城市地铁发展概览 51
- 一、伦敦地铁 51
- 二、巴黎地铁 51
- 三、墨西哥城地铁 52
- 四、首尔地铁 52
- 五、开罗地铁 52
- 六、印度地铁 52
- 第四章 2011-2012年中国地铁行业投资环境分析 54
- 第一节 2011-2012年中国宏观经济环境分析 54
- 一、国民经济增长 54
- 二、中国居民消费价格指数 54
- 三、工业生产运行情况 56
- 四、房地产业投资情况 58

五、中国制造业采购经理指数	59
第二节 2011-2012年中国地铁行业发展政策环境分析	60
一、中国城市基础设施政策	60
二、地铁建设的基本准则分析	62
三、中国地铁管理体制与机制分析	63
四、地铁行业的安全管理分析	64
第三节 2011-2012年中国地铁行业发展社会环境分析	66
一、人口环境分析	66
二、教育环境分析	66
三、文化环境分析	66
四、生态环境分析	67
第五章 2011-2012年中国地铁行业运行形势剖析	68
第一节 2011-2012年中国地铁行业发展概况	68
一、中国掀起地铁建设高潮	68
二、地铁助推中国经济发展	68
三、中国政府积极支持地铁建设	69
四、中国地铁建设迎来黄金发展期	69
第二节 2011-2012年中国地铁产业的发展存在的问题解析	69
第三节 2011-2012年中国地铁产业的发展对策研究	70
一、放宽地铁发展政策	70
二、制定正确的产业政策	70
三、完善地铁产业结构	71
四、开发产业资源与做好地铁规划	72
五、强化地铁工程管理	72
六、加强产业服务及建立行业组织	73
七、构筑地铁文化	73
第六章 2011-2012年扩大内需促进地铁大规模建设情况分析	73
第一节 全球经济发展形势解读	73
一、全球经济发展跌宕起伏	74
二、全球经济状况	74
第二节 2011-2012年国际金融危机下的中国经济运行情况与政策选择	80
一、金融危机下的中国经济运行情况	80
二、金融危机冲击中国实体经济	81
三、全球经济危机给中国带来的机遇	83
四、国家出台十项扩大内需措施促经济增长	85

第三节 扩大内需政策下中国轨道交通建设的发展	86
一、交通运输投资规模分析	86
二、国务院批复2万亿铁路投资	88
三、中国加大城市轨道交通投资力度	90
第七章2011-2012年中国地铁行业运营态势解析	93
第一节 地铁公司运营模式与效益探讨	93
一、国内外地铁经营状况	93
二、国内外地铁运营模式分析	93
三、地铁经济的间接效益分析	95
四、实现地铁经济效益的思路	96
第二节2011-2012年中国地铁公司的盈利模式分析	98
一、地铁建设和运营中的困境	98
二、地铁盈利模式是关键	99
三、确定地铁公司的盈利模式	99
四、地铁公司的政策性盈利模式解析	100
第三节2011-2012年中国地铁的造价探讨	102
一、地铁造价构成及过高的原因	102
二、剩余索取权对降低地铁工程造价的作用	104
三、降低我国地铁造价的措施	107
第四节2011-2012年地铁票价的影响因素及制定策略	110
一、世界大城市地铁票价分析	110
二、影响地铁票价的因素分析	111
三、地铁票价制定方法与策略	112
四、地铁票价政策制定的原则及方案评价	112
五、我国地铁票价制定的政策建议	114
第八章 2011-2012年中国地铁主要热点城市——香港地铁	117
第一节2011-2012年香港地铁发展概述	117
一、香港地铁建设历史	117
三、香港地铁收费模式	118
四、香港地铁的特点	118
五、香港地铁未来发展蓝图	119
第二节 2011-2012年香港地铁积极开拓境外地铁市场	120
一、香港地铁投资深圳地铁建设	120
二、香港地铁进军北京地铁运营市场	120
三、香港铁路加盟沈阳地铁建设运营	121

- 四、香港地铁公司取得伦敦地铁专营权 121
- 第三节2011-2012年香港地铁经营管理策略分析 121
 - 一、香港地铁实行官办民营运营体制 121
 - 二、香港地铁经营模式分析 122
 - 三、香港地铁的经营管理战略 124
 - 四、香港地铁公司实行成功的安全管理策略 124
- 第四节2011-2012年香港地铁系统票价弹性分析 124
 - 一、香港发展地铁系统票价弹性的意义 124
 - 三、铁路票价弹性浅析 127
 - 四、票价弹性系统个案研究分析 127
 - 五、票价弹性系统相关影响分析 127
 - 六、香港地铁系统票价弹性的评价 130
- 第九章 2011-2012年中国地铁主要热点城市——北京地铁 131
 - 第一节2011-2012年北京地铁相关概述 131
 - 一、北京地铁建设历史 131
 - 二、北京地铁线路现状 132
 - 三、北京地铁线路2015年规划 132
 - 四、北京地铁线路2020年规划 134
 - 五、北京地铁-绿色出行 136
 - 六、北京地铁价格体系 136
 - 第二节2011-2012年北京地铁发展概况 136
 - 一、北京建起五大地铁枢纽 136
 - 二、北京地铁7号线与14号线方案获批 137
 - 三、北京地铁发展三个阶段 137
 - 四、2015年前北京七条新城地铁都将开通 137
 - 第三节2011-2012年北京地铁工程建设管理分析 138
 - 一、北京地铁工程建设的特点 138
 - 二、北京地铁工程建设的基本情况 138
 - 三、北京地铁工程建设遇到的矛盾和困难 138
 - 四、北京地铁工程建设的安全风险 139
 - 五、搞好地铁工程建设的建议 140
 - 第四节2011-2012年北京“新地铁”的建设 141
 - 一、“新北京交通体系”简述 141
 - 二、“新地铁”的发展目标和基本特征 141
 - 三、“新地铁”的发展体系 142

四、“新地铁”的技术设备 142

五、“新地铁”的员工培养方案 144

第十章2011-2012年中国地铁主要热点城市——上海地铁 146

第一节2011-2012年上海地铁的相关概述 146

一、上海地铁建设的启动 146

二、上海地铁路线现状 146

三、上海地铁线路的远景规划 146

四、上海地铁一票通 146

第二节2011-2012年上海地铁发展概况 147

一、上海地铁发展现状 147

二、上海启动地铁1号线大规模改造工程 147

三、世博会前上海地铁10号线将实行智能化 148

四、上海2015年地铁规划前景 148

五、上海2020-2030年地铁规划前景 149

第三节2011-2012年上海地铁的网络化建设 150

一、上海地铁网络化的主要特点 150

二、上海地铁网络化建设的具体要求 150

三、上海地铁网络化建设面临的问题与建议 151

四、上海地铁网络化运营管理发展对策 151

第十一章2011-2012年中国地铁主要热点城市——广州地铁 153

第一节2011-2012年广州地铁建设概况 153

一、广州已运营地铁线路现状 153

二、2011-2012年广州地铁六号线建设进度延缓 153

三、广州地铁线路延伸至珠三角地区 153

第二节2011-2012年广州地铁经济发展综述 154

一、广州地铁经济的效益分析 154

二、广州地铁沿线商业分布状况 154

三、广州地铁报商机无限 155

四、广州地铁沿线房产发展机会多 155

第三节2011-2012年广州地铁的新技术应用与创新 156

一、广州地铁二号线技术创新 156

二、移动闭塞技术在三号线的应用 156

三、线性电机在四号线的应用 157

第十二章2011-2012年中国地铁主要热点城市——其他城市地铁建设 158

第一节 天津地铁 158

- 一、天津地铁建设情况及规划 158
- 二、为扩大内需天津地铁建设全面提速 158
- 三、天津地铁三个线路32个站点全面开工 158
- 第二节 深圳地铁 158
 - 一、深圳地铁建设现状 158
 - 二、深圳地铁建设完成投资低于预期 159
 - 三、深圳地铁8号线将延至大鹏 159
 - 四、深圳地铁规划调整方案出台 159
 - 五、备战大运会深圳地铁建设全面加速 160
 - 六、深圳地铁三期工程将于近期全面动工 160
 - 七、深圳地铁地下空间的开发利用 161
- 第三节 武汉地铁 162
 - 一、建设武汉地铁的必要性 162
 - 二、武汉地铁建设全面提速 162
 - 三、武汉地铁4号线建设进展分析 163
 - 四、地铁改变武汉商业圈格局 163
 - 五、武汉地铁规划新方案出台 164
- 第四节 沈阳地铁 164
 - 一、沈阳地铁发展里程及线路规划 164
 - 二、沈阳地铁建设进展情况 165
 - 三、沈阳地铁首座“水下车站”竣工 167
 - 四、沈阳地铁九、十号线11月开建 167
 - 五、地铁建设给沈阳城市规划带来的效应 167
- 第五节 南京地铁 168
 - 一、南京地铁发展历程及规划情况 168
 - 二、南京地铁运营状况 169
 - 三、南京地铁二号线实现轨通 169
 - 四、2050年南京地铁发展蓝图 169
- 第六节 成都地铁 170
 - 一、成都地铁建设及线路规划 170
 - 二、成都地铁工程建设进展 171
 - 三、成都地铁在建工程完成投资分析 171
 - 四、成都地铁1号线工程进展顺利 172
- 第十三章 中国地铁行业上市企业竞争指标对比分析 172
 - 第一节 上海申通地铁股份有限公司 172

- 一、公司基本概述 172
- 二、公司财务指标分析 173
- 三、公司成长能力分析 173
- 四、公司运营能力分析 173
- 第二节 中国铁建股份有限公司 174
 - 一、公司基本概述 174
 - 二、公司财务指标分析 175
 - 三、公司成长能力分析 175
 - 四、公司运营能力分析 175
- 第三节 中国中铁股份有限公司 176
 - 一、公司基本概述 176
 - 二、公司财务指标分析 177
 - 三、公司成长能力分析 177
 - 四、公司运营能力分析 178
- 第十四章 2011-2012年中国地铁车辆行业运营走势分析 179
 - 第一节 我国早期地铁车辆的发展概况 179
 - 一、我国早期地铁车辆的发展 179
 - 二、我国早期地铁车辆的型号 182
 - 第二节 2011-2012年中国地铁车辆的发展进展分析 183
 - 一、我国首列直线电机地铁车辆投入运营 183
 - 二、中国地铁车辆技术自主产业化实现新突破 183
 - 三、中国造地铁车辆将服务巴西世界杯及奥运线 183
 - 第三节 2011-2012年中国地铁车辆制造商发展动态 184
 - 一、大连机车地铁车辆中标天津地铁线 184
 - 二、南车股份再次中标上海地铁车辆供应项目 185
 - 三、中国南车地铁车辆出口印度 185
 - 四、中信集团取得阿根廷地铁车辆供货订单 186
- 第十五章 2011-2012年中国地铁建设带动相关行业发展形势透析 187
 - 第一节 地铁房产 187
 - 一、地铁与房产的关系 187
 - 二、地铁对沿线房地产价值产生重大作用 187
 - 三、地铁影响下沿线房地产价格变动的特征 188
 - 第二节 地铁商业 189
 - 一、地铁商业的概念 189
 - 二、地铁的商业功能与价值 190

- 三、地铁商业的主要形式以及相关项目 193
- 四、地铁商业价值的主要体现 193
- 五、制约地铁商业发展的主要矛盾 194
- 六、地铁商业中确立定位和商业组合的策略 194
- 七、地铁商铺的投资价值 196
- 第三节 地铁广告 196
 - 一、地铁广告媒介的特点 196
 - 二、地铁广告受众分析 197
 - 三、提高地铁广告效果的对策 198
 - 四、我国城市地铁广告发展策略 199
- 第四节 地铁建设所需相关设备及材料 200
 - 一、地铁建设带动机电行业发展 200
 - 二、地铁建设将促进建材行业发展 201
- 第十六章 2012-2017年中国地铁投融资状况分析 202
 - 第一节 城市轨道交通的投融资解析 202
 - 一、轨道交通投融资典型模式 202
 - 二、我国城市轨道交通投融资模式现状 205
 - 三、我国当前城市轨道交通投融资模式及创新 205
 - 四、进一步完善轨道交通投融资模式的主要思路 207
 - 五、PPP模式在城市轨道交通投融资中的运用 209
 - 第二节 地铁投融资状况与建议分析 214
 - 一、国内外地铁建设投资和运营情况 214
 - 二、我国城市轨道交通建设的融资方法 217
 - 三、我国地铁建设融资方法改革分析 217
 - 四、我国政策、法规对地铁建设融资的保证 219
 - 五、地铁投融资基本模式探讨 219
 - 六、地铁投融资的建议 220
 - 第三节 中国主要城市地铁投融资概况与对策 222
 - 一、北京地铁4号线的特许经营模式 222
 - 二、上海地铁投融资情况与对策 226
 - 三、广州市地铁建设融资现状及建议 228
 - 四、南京地铁融资模式现状及建议 232
 - 五、武汉地铁筹资途径分析 233
- 第十七章 2012-2020年中国地铁行业发展趋势分析 235
 - 第一节 2012-2020年中国地铁行业发展前景分析 235

第二节2011-2012年上海地铁的商业化前景分析 236

一、上海地铁商铺投资形势兴旺 236

二、上海地铁沿线开发前景广阔 237

第三节 2012-2017年广州地铁发展前景与规划 240

一、广州市的地铁建设资金需求量高达1551.5亿元 240

二、广州地铁近期发展计划 241

三、广州城地铁远期建设规划 243

图表摘要 (WOKI) :

图表 1 世界和中国主要城市地铁运营里程对比 21

图表 2 部分城市间地铁线网密度与万人拥有量比较 21

图表 3 2015-2050年我国部分城市轨道交通 (地铁+轻轨+磁悬浮) 规划 23

图表 4 2012年我国轨道交通线路开通情况 24

图表 5 日本九州小仓火车站枢纽 25

图表 6 美国市郊列车速度120KM/H 26

图表 7 2011年底世界地铁通车里程排行 39

图表 8 2006-2011年国内生产总值及增长速度 54

图表 9 2011年居民消费价格月度涨跌幅度 54

图表 10 2011年居民消费价格比上年涨跌幅度 55

图表 11 2011年新建商品住宅月环比价格下降、持平、上涨城市个数变化情况 55

图表 12 2006-2011年全部工业增加值及其增长速度 56

图表 13 2011年主要工业产品产量及其增长速度 57

图表 14 2011年房地产开发和销售主要指标完成情况及其增长速度 58

图表 15 2001-2011年全球发达经济体综合领先指数走势 74

图表 16 2012年美国经济预测 75

图表 17 全球PMI显示制造业有衰退迹象 76

图表 18 2008-2011年美国通胀水平从峰值回落 77

图表 19 2008-2011年美国失业率维持高位 77

图表 20 2008-2011年美国铜下游产业保持稳定 78

图表 21 2008-2011年欧债将于2012年集中到期 79

图表 22 欧债2012年1—4月集中到期 79

图表 23 欧洲五国债务负债率将在2012年达到峰值 79

图表 24 国内若干城市地铁现状、投融资体制及模式 94

图表 25 20城10站地铁票价对比表 110

图表 26 香港地铁 117

图表 27 铁路发展研究模型示意图 125

- 图表 28 2011年北京地铁线路图 132
- 图表 29 北京地铁2015年发展规划图 133
- 图表 30 北京地铁2020年发展规划路线图 134
- 图表 31 2011年上海地铁地铁线路图 147
- 图表 32 上海地铁短期（2015年）发展规；么喝牛奶你好划 148
- 图表 33 2020-2030年上海地铁中长期规划图 149
- 图表 34 深圳地铁规划路线图 159
- 图表 35 2050年南京地铁路线图 169
- 图表 36 上海申通地铁公司最新财务指标统计表 173
- 图表 37 上海申通地铁公司成长能力分析 173
- 图表 38 上海申通地铁公司运营能力分析 174
- 图表 39 中国铁建公司最新财务指标统计表 175
- 图表 40 中国铁建公司成长能力分析 175
- 图表 41 中国铁建公司运营能力分析 175
- 图表 42 中国中铁公司最新财务指标统计表 177
- 图表 43 中国中铁公司成长能力分析 177
- 图表 44 中国中铁公司运营能力分析 178
- 图表 45 北京地铁四号线融资结构图 202
- 图表 46 不同城市轨道交通投融资模式对比表 203
- 图表 47 BLT模式的运作示意图 213
- 图表 48 广州地铁建设中政府投资比例 229
- 图表 49 2011-2020年新增营业里程区域分布情况 235
- 图表 50 2011-2015年上海5条地铁线规划表 238
- 图表 51 2015年上海地铁规划路线图 238
- 图表 52 2015-2020年中期规划上海5条地铁线规划表 239
- 图表 53 2020-2030年上海地铁规划路线图 239
- 图表 54 2012年广州地铁建路线图 240
- 图表 55 2015年广州地铁规划路线图 242
- 图表 56 2020年广州地铁规划路线图 244

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/117837.html>