

2016-2022年中国便利店市场需求及投资前景分析 报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2016-2022年中国便利店市场需求及投资前景分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/188602.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

零售业在国民经济行业分类的各门类中，排名仅次于制造业和农林牧渔业。从业人员超过4000万人，安置了约占10%的城镇就业人员，就业人数排在农林牧渔业和制造业之后的第三位。除了对经济和社会的贡献之外，由于批发零售业是连接生产者和使用者的桥梁和纽带，处于市场经济中最活跃的环节，对各种影响因素的反映敏感度要高于其他行业，因而其发展变化轨迹可以作为观察我国国民经济和社会发展的晴雨表。

中国便利店销售额发展分析及预测 资料来源：艾凯咨询网整理

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 2015年全球零售业运行动态分析1

第一节 2015年世界零售业发展总体分析1

一、当代国际零售业的特点1

二、跨国零售商海外市场的进入模式和选择3

三、西方零售业态发展的两个理论分析8

四、国际三大零售巨头发展历程及启示11

第二节 2015年中国零售业运行走势分析16

一、2015年中国零售业发展变化解析16

二、中国大型零售企业的成长探讨23

三、中国农村零售业发展探析37

第三节 2015年中国零售业存在问题及对策分析47

.....

二) 农村零售业存在的问题

1、零售业地区发展失衡目前，中国农村零售业态发展机遇良好，但地区发展失衡问题依旧明显。就零售业销售总额而言，东部地区明显高于中西部地区，发展极其不平衡。

中西部农村地区由于经济发展水平低，农村居民收入水平远低于东部，各种基础设施建设也远远落后于东部，因此其零售业发展必然受到制约。虽然零售业态发展过程中地区差异是不可避免的，但是若想使中国农村零售业整体得到发展，如何开拓中西部地区农村市场、实现均衡发展依然是中国农村零售业发展过程中亟待解决的问题。

2、零售业态结构不合理

目前，中国农村零售业态结构不合理主要体现在以下几个方面：（1）传统业态仍为主流

，新型业态发展相对滞后。目前农村主流零售业态依然是传统的杂货店、百货店和供销社，在偏远地区的小村落则只有杂货铺。虽然在某些发展水平较高的农村地区也出现了超市、便利店和专业店等新型业态，但它们还没有成为主流，发展依旧相对滞后。（2）新型业态在农村居民的消费中处于次要地位。农村居民消费普遍偏好“廉价”商品，这使得农村居民在购买日常生活用品时多数依旧会选择集市、杂货铺等传统业态，而在超市、便利店等新型业态支出比例相对较小，购买频率相对较低，新型业态目前还未得到农村居民的广泛认同。（3）农村零售业态普遍规模偏小，层次较低。（4）超市与连锁经营只重形式，忽略实质。目前虽然各种新型零售业态在农村地区不断涌现，但许多零售业经营者对新型业态的实质并没有充分的认识与了解，以为开架售货就是超市，统一了店名就是连锁，许多地区的连锁店表面连锁而实质仍是单店操作，统一采购、统一配送、统一价格、统一核算、统一管理等连锁经营的核心被束之高阁。这使得农村零售业市场目前出现了“超市不超”、“连而不锁”的尴尬状况。

3、零售市场网点布局混乱

近年来，中国农村零售市场的环境虽然有所改善，但规划布局混乱的现象依旧普遍存在。中国大部分农村地区交通不发达，人口分散度高，因此传统流动集市贸易依旧为多数农村市场的主流零售业态，这使得农村零售市场缺乏合理规划，网点布局混乱。即便是比较发达的小城镇，也是沿街、沿路的小商铺居多，并且这些商铺在样式和规模上均比较雷同，“千店一面”的现象非常严重。

4、零售业物流成本高，配送体制不完善农村零售业由于受到经营规模的限制，其物流成本普遍偏高。农村零售商通常以小批量独立进货的方式进行采购，进货渠道单一，采购成本偏高。此外，农村零售商由于缺乏完善的供应链系统，物流配送手段也相对落后，因此他们通常难以享受统一、大量进货所带来的价格折扣，这将进一步增加商品的物流成本，使其利润更低。而对于偏远地区的农村零售商，层层流通环节使这种情况更为严重。

5、零售商经营不规范，零售市场商品质量差、结构不合理

当前中国农村零售市场的经营主体是个体私营商户，这些商户从进货到销售完全处于自主状态，缺乏组织性与规范性，经营条件简陋、方式落后。很多店铺经营基本上是靠经验，加之经营者文化水平较低，使得他们很难掌握现代化的管理技能，专业化水平较低。目前，在传统业态的杂货店、百货店、供销社中，采用POS机进行结算的商户极少，计算机网络管理等现代方式更是很少被使用，大多数零售商依旧采用“一对一 簿 龠 鞞 质记账，人工盘点，效率极低。

除此之外，农村零售市场商品质量差和商品结构不合理的现象也较为严重。农村零售商从正规渠道进货的成本较高，部分农村零售商为了谋求高额利润往往与一些不法商贩勾结，购置一些质量较差、价格较低的商品；再加上农村零售店分散度极高，大多位于偏远地区，使得工商、质检、卫生部门的基层监管大多成为了摆设。这些原因都导致了农村零售市场商品以低档日用品居多，商品品种单一、档次较低。

三、促进农村零售业进一步发展的对策建议

一) 加大政府政策扶持力度

.....

二) 结合农村特色，发展新型零售业态

新型零售业态以其独特的创新优势具有很强的竞争力。要改变农村零售业态的落后状况，就要结合农村特色发展新型零售业态。

1、无店铺经营

.....

2专业商店

.....

3、二手市场

.....

三) 优化农村零售业网点布局

农村公共交通设施落后，农村居民居住过于分散且购买力有限，因此为解决农村零售业地区发展失衡问题，农村零售业应根据自身特点进行合理化网点布局。如较富裕的县城可以以综合性超市、大型百货商店和专业店为主；

乡镇人口密集居住区可以主要经营以连锁经营为主的新型乡村超级市场和专业店；而相对贫困偏远的县区则以中小型商店、小型连锁便民店为主，廉价商店为辅构建其零售网络。除此之外，可以延续农村居民的消费传统，保留流动性自由贸易集市，方便农村居民购物，以此方式深入到各个村。

农村零售业网店布局规划图

四) 优化供应链，完善物流体系

.....

五) 提高零售企业管理水平，适应农村市场新需求

.....

第二章 2015年世界便利店产业运行状况分析51

第一节 2015年世界便利店产业发展概况51

- 一、世界各大便利店集团将在中国展开争霸战51
- 二、世界最大的便利店企业加快步伐抢滩北京市场53
- 三、全球便利店7-11店铺总数居全球第一53

第二节 2015年世界部分国家或地区的便利店分析54

- 一、美国是便利店的发源之地54
- 二、英国的便利店行业现状56
- 三、日本便利店经营的发展分析56
- 四、台湾地区便利店行业的发展58

第三节 2016-2022年世界便利店产业发展趋势分析59

第三章 2015年世界知名便利店运行透析64

第一节 日本伊藤洋华堂64

- 一、便利店基本概况64
- 二、日本伊藤洋华堂的经营特色65
- 三、日本伊藤洋华堂公司的食品物流系统67
- 四、日本伊藤洋华堂在华经营情况分析70

第二节 7 - 11便利店72

- 一、便利店基本概况72
- 二、7 - 11便利店的配送系统73
- 三、7 - 11便利店经营特色分析74
- 四、7 - 11便利店在华运行情况分析80

第三节 日本罗森株式会社82

- 一、罗森基本概述82
- 二、罗森经营特色分析82
- 三、罗森在华投资历程83

第四章 2015年中国便利店产业发展环境分析85

第一节 国内宏观经济环境分析85

- 一、GDP历史变动轨迹分析85
- 二、固定资产投资历史变动轨迹分析92
- 三、2016年中国宏观经济发展预测分析94

第二节 2015年中国便利店产业政策环境分析102

- 一、超市、便利店管理通用要求102
- 二、我国将采取七大措施搞活流通扩大消费106
- 三、便利店相关政策影响分析107

第三节 2015年中国便利店产业社会环境分析109

- 一、居民的各种消费观念和习惯109
- 二、中国人口规模及结构113
- 三、中国城市化进程加快115
- 四、文化环境分析115

第五章 2015年中国零售业运行态势分析118

第一节 2015年中国零售业概述118

- 一、零售业在中国国民经济中的地位分析118
- 二、2015年中国零售业表现可圈可点119
- 三、中国零售业步入新的历史发展时期126

四、金融危机环境下中国零售业发展变化解析134

五、我国便利店盈利水平大幅提高137

第二节 2015年中国农村零售业发展探析138

一、我国农村零售业发展的特点138

二、中国发展农村零售业的必要性解析140

三、国内农村零售业存在的主要问题141

四、我国农村零售业发展的策略144

第三节 2015年中国大型零售企业运行分析147

一、中国大型零售企业发展的特点147

二、大型零售企业主要商品销售情况分析147

三、大型零售企业改革6大举措149

第四节 2015年中国零售业热点问题及策略分析153

一、中国零售业的弊病153

.....

近年来，我国零售业发展取得了巨大的成就，但从总的来看，还远远比不上发达国家水平。国内有些专家认为，我国零售业的整体发展水平与发达国家相比，差距在50 年左右。从发展变革的角度看，我国虽然打破了零售业态单一化，形成了多种业态并存的格局，但绝大多数零售企业的发展变革仍是一种浅层表面的变革，有的甚至偏离了正常的方向，形成了整体上的虚浮状态。

（一）中国零售业与外资企业的差距过大。

1、企业经营理念的差距。商业经营理念是商业经营管理者组织和管理企业经营活动的指导思想和灵魂，经营理念是否先进，从根本上决定着企业经营的成败。发达国家的零售业早就树立了以顾客为中心，而不是以商品为中心的经营理念。例如美国零售巨头沃尔玛要求员工真正关心顾客，实现无条件退货，悉心听取顾客的意见。他们提出了著名的“为顾客节省每一分钱”的口号。要求雇员“为顾客露出8 颗牙”，并且在顾客中走近距离10 英尺时，要向顾客点头微笑致意等。为了使员工真正全心全意按企业的要求为顾客服务，沃尔玛不仅为员工提供各种福利、持续的培训，并且还还为正式员工提供股票期权，激励员工参与管理。而在我国，零售商虽然已开始注重把商品推销到顾客的手上，在乎他们是否满意，但忽视顾客对产品的忠诚度，没有根据消费者的心理，把商品的需求专业化、系统化，造成商品销售只此一次，永不惠顾的局面。

2、规模经营的差距。虽然近几年我国商业零售业连锁经营飞速发展，但毕竟起步较晚，无法与国际大企业相比，以连锁经营发展最快的美国来说，其连锁经营已占全国零售额的80%以上，而我国这一比重仅为25%左右。如被美国《财富》杂志列为全球500强企业的第四位，且是当今世界零售业巨头的美国沃尔玛公司，2012财年沃尔玛共实现销售收入4469.5亿美元，同比增长5.9%，营业利润265.5亿美元，同比增长4%。与之相比较，我国零售业

存在规模偏小，网点布局不合理，市场定位趋同化等缺陷。在很多城市，商业的黄金地段很容易被外资零售企业抢占。就从目前我国形势看，大型超市、大型仓储商店将被外资占领，这势必给我国零售产业的发展带来不利影响。

3、现代技术运用方面的差距。国际上大型的零售企业基本上都投入了巨额资金，建立了自己的信息技术网络和营销网络。在沃尔玛，企业拥有全美国最大的卫星通讯系统，全球几千家门面的商品通过全球可在1小时之内全部盘点清楚。有近1900多名信息工作人员，管理着企业庞大的信息流，一个信息工作人员通过对信息的应用和处理，管理着相当于一亿多美金的生意。而中国零售企业在计算机应用、数据交换、信息传输上都严重滞后，更多的还在用人力方式进行着相对低效的采购、销售、物流、财务处理等等，这将严重制约我国零售业参与国际竞争的能力。

同时，我们应看到我国零售企业与国际零售巨头的差距是全方位的，不仅规模上有较大差距，更体现在资金、管理、技术、服务水平等方面，本土零售业要想真正与外资零售企业一较高下，更多的是还要加强自身建设，而不能仅仅局限于从外部找原因。同时，由于我国在零售业方面的法律法规体系不完善，使得入世协议中对保护本土零售企业的政策形同虚设，保护期内外资零售企业利用各种手段突破了政策底线，加剧了国内零售业的竞争，一定程度上影响了国内零售业的发展。

（二）零售业态布局结构不合理，发展不完善。

- 1、零售业态布局不合理。……………
- 2、零售业态组织化程度低，运作不规范，各业态优势难以发挥。……………

（三）市场发育不均衡。

- 1、区域发展不均衡。……………
- 2、城乡市场发展不平衡。……………

……………

- 二、中外零售业发展的差距156
- 三、我国零售业发展面临的人才危机159
- 四、中国零售业健康和谐发展的措施160
- 第六章 2015年中国便利店产业运行形势分析169
 - 第一节 2015年中国便利店产业发展现状169
 - 一、国内外便利店成功案例分析169
 - 二、对中国便利店发展的思考171
 - 三、我国便利店盈利水平大幅提高173
 - 四、中国便利店市场探索分析173
 - 第二节 2015年中国便利店市场暗战连连177
 - 第三节 2015年中国便利店发展存在的问题及对策179
 - 一、我国便利店发展过程中存在的问题179

二、我国便利店发展的四大建议180

三、便利店经营策略分析181

第七章 2015年中国便利店产业选址与营销策略探讨183

第一节 便利店环境与选址策略183

一、商圈确定183

二、店址选择184

.....

店址选择的好坏，在开店战略中是至关重要的。

失败店的主要因素有以下三点：

- (1) 地点选择失败；
- (2) 不熟练的评估人员致使调查的资料与判断不准；
- (3) 许多连锁本部为了达到开店数量的目标而开店，因此产生了许多失败店。

由上述因素可以发现，商圈实地调查及评估准确是十分重要的。大体而言，便利店在开店之前，对于实地调查作业应精心细致。如考虑设店出人的客流量多少、附近有几家同类店或不同类店、其营业情形如何、商品的内容如何、价位的高低等，均是衡量的重点。

1. 商圈实地调查的要点

(1) 开店地点周围住户的情形，亦即所谓的居民居住条件，其范围有以下几类。

住宅的种类：

- A. 单身住宅；
- B. 普通小区住宅（分大、中型）；
- C. 它；公寓（分电梯大楼、普通公寓）；
- D. 高级住宅区。

以上的住宅种类都适于开设便利店，但贫民区、老人住宅区，则不太适合。

住户的构成。便利店的客户群以10—30岁的青壮年为主，单身男女尤其重要。如以职业类别来看，司机、工厂上班者，蓝领及白领阶层以及服务业人员，都是比较理想的对象。

(2) 商团内有助于便利店设立的设施，有下列几种：

- 中小型企业（内部没有餐厅）；
- 中大型医院；
- 大学、专科及高中职校；
- 24小时的大、中型工厂（三班制）；
- 消防队、警察局、市政府；
- 公园及广场；
- 车站附近；
- 大型集中住宅区；
- 其他。

(3) 商困未来发展的具体考虑如下：

- 地区内人口及户数的增加；
- 新设车站的计划；
- 学校的建设计划；
- 马路新设、增设及拓宽计划；
- 小区住宅的兴建计划。

(4) 商国内的竞争性。商圈内的竞争性，指的是区域内有大型店、同类店或商业聚集较多时，要先确定是否还有设店的空间。

.....

第二节 2015年中国便利店的产品策略185

- 一、提高门店的商品陈列利用率185
- 二、正确进行商品类型的选择186
- 三、避免货架存在大面积空位186

第三节 2015年中国便利店的分销渠道策略187

- 一、建立网络配送系统，统一配送187
- 二、提高商品周转率，减少库存187
- 三、便利店的价格策略187

第四节 2015年中国加油站便利店产品策略188

- 一、商品选择与配置188
- 二、根据商品相关性确定替代品189
- 三、商品的创新189
- 四、货架陈列及店面设计189

第八章 2015年中国便利店产业市场竞争格局分析191

第一节 2015年中国便利店产业竞争现状分析191

- 一、便利店之竞争力分析191
- 二、便利店竞争格局成型192
- 三、便利店支付竞争潜伏于未来194

第二节 2015年中国便利店产业竞争格局分析199

- 一、日本便利店进入新的竞争时期199
- 二、上海便利店竞争白热化202
- 三、加油站便利店竞争展开208
- 四、7-11便利店24日正式入驻重庆 特色面食是全国首创209
- 五、上海推广便利店代收快递模式210
- 六、山西便利店“触电” 电商已成发展趋势211

第三节 2015年中国便利店产业竞争策略分析214

- 一、便利店竞争中何以突围214
- 二、便利店竞争赢在高效物流配送219
- 第九章 2015年中国便利店产业优势企业竞争力分析（企业可自选）223
- 第一节 上海可的便利店有限公司223
 - 一、便利店概述223
 - 二、上海可的便利店有限公司数据分析支持系统的建设223
 - 三、可的便利历年营业额增长226
 - 四、可的便利历年代收公用事业费金额227
- 第二节 上海联华快客便利有限公司227
 - 一、快客便利基本概述227
 - 二、联华快客京城站稳脚跟228
 - 三、快客便利经营策略分析229
- 第三节 北京超市发连锁股份有限公司229
 - 一、便利店概述229
 - 二、超市发便利店经营特色分析230
 - 三、超市发便利店最新动态分析230
 - 四、超市发主要便利店列表231
- 第四节 喜士多231
 - 一、喜士多基本概述231
 - 二、喜士多缠斗7-11232
 - 三、喜士多中国分布图234
 - 四、喜士多投资环境分析234
- 第五节 东莞市糖酒集团美宜佳便利店有限公司235
 - 一、美宜佳基本概述235
 - 二、美宜佳市场定位235
 - 三、美宜佳发展战略236
 - 四、美宜佳发展规模236
- 第六节 大连太阳系便利店236
 - 一、太阳系基本概述236
 - 二、太阳系便利店分布237
 - 三、太阳系最新资讯237
- 第七节 千家伴238
 - 一、千家伴基本概述238
 - 二、千家伴公司快讯238
 - 三、千家伴超市市场推广策划方案239

第八节 其它知名便利店分析243

- 一、深圳市百里臣连锁便利店243
- 二、东莞市喜洋洋连锁便利店244
- 三、东莞市百川便利店有限公司244

第十章 2016-2022年中国便利店产业发展趋势预测分析245

第一节 2016-2022年中国便利店产业发展前景分析245

- 一、中国发展便利店的前景广阔245
- 二、便利店的发展趋势分析248
- 三、便利店经营方向分析250

第二节 2016-2022年中国便利店产业市场预测分析250

- 一、便利店产业规模预测分析250
- 二、便利店需求预测分析251
- 三、便利店竞争格局预测分析252

第三节 2016-2022年中国便利店产业盈利预测分析254

第十一章 2016-2022年中国便利店产业投资前景预测255

第一节 2015年中国便利店产业投资环境分析255

第二节 2016-2022年中国便利店产业投资机会分析256

- 一、中国发展便利店的必要与优势256
- 二、便利店赢利的基础分析258
- 三、便利店市场的投资前景看好259
- 四、便利店在危机中迎来新一轮投资热潮260

第三节 2016-2022年中国便利店产业投资风险分析264

- 一、市场竞争风险分析264
- 二、物流配送风险264
- 三、进入退出风险分析265

第四节 研究中心专家建议265

图表目录：

- 图表：国内生产总值同比增长速度
- 图表：全国粮食产量及其增速
- 图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）
- 图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）
- 图表：进出口总额（亿美元）
- 图表：广义货币（M2）增长速度（%）
- 图表：居民消费价格同比上涨情况

- 图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）
- 图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）
- 图表：农村居民人均收入实际增长速度
- 图表：人口及其自然增长率变化情况
- 图表：2015年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）
- 图表：2015年房地产开发投资同比增速（%）
- 图表：2015年中国GDP增长预测
- 图表：国内外知名机构对2015年中国GDP增速预测
- 图表：便利店行业产业链
- 图表：2011-2015年我国便利店行业企业数量增长趋势图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业亏损企业数量增长趋势图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业从业人数增长趋势图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业资产规模增长趋势图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业产成品增长趋势图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业工业销售产值增长趋势图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业销售成本增长趋势图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业费用使用统计图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业主要盈利指标统计图
- 图表：2011-2015年我国便利店行业主要盈利指标增长趋势图
- 图表：企业1
- 图表：企业主要经济指标走势图
- 图表：企业经营收入走势图
- 图表：企业盈利指标走势图
- 图表：企业负债情况图
- 图表：企业负债指标走势图
- 图表：企业运营能力指标走势图
- 图表：企业成长能力指标走势图
- 图表：企业2
- 图表：企业主要经济指标走势图
- 图表：企业经营收入走势图
- 图表：企业盈利指标走势图
- 图表：企业负债情况图
- 图表：企业负债指标走势图
- 图表：企业运营能力指标走势图
- 图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业3

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业4

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业5

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业6

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：其他企业.....

图表：主要经济指标走势图

图表：2011-2015年便利店行业市场供给

图表：2011-2015年便利店行业市场需求

图表：2011-2015年便利店行业市场规模

图表：便利店所属行业生命周期判断

图表：便利店所属行业区域市场分布情况

图表：2016-2022年中国便利店行业市场规模预测

图表：2016-2022年中国便利店行业供给预测

图表：2016-2022年中国便利店行业需求预测

图表：2016-2022年中国便利店行业价格指数预测

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/188602.html>