

2018-2024年山东省房地产市场供需预测及投资战略研究咨询报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2018-2024年山东省房地产市场供需预测及投资战略研究咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/369698.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。 报告目录： 第一章房地产相关概述 第一节房地产概述

一、房地产的定义 二、房地产的类型 三、房地产业的主要涵盖领域

第二节房地产业的形态和特点 一、房地产的自然形态 二、房地产业的特征

第三节房地产销售要素 第二章2015-2018年中国房地产业发展现状分析

第一节中国房地产业发展历程分析 一、房地产行业复苏 二、房地产业初步发展

三、房地产业快速发展 四、房地产业调整发展 第二节中国房地产业发展概述

一、中国房地产业的宏观政策解读 二、中国房地产业周期分析

三、中国房地产业与GDP波动的关系 四、中国房地产业与国民经济的一般关系与互动效应

五、中国房地产业发展中影响因素分析

六、中国房地产业的成熟特征、市场亮点及竞争策略

第三节2015-2018年中国房地产业发展现状分析 一、中国房地产市场现状分析

二、中国房地产业面临的困惑分析 三、中国房地产业发展思路分析

第四节2015-2018年中国房地产市场运行分析 一、中国房地产市场分析

二、房地产公司中期报告分析 三、中国房地产市场运行态势 四、中国房地产开发投资情况

第三章2015-2018年山东省房地产业发展环境分析

第一节2015-2018年房地产产业宏观环境分析 一、国民经济运行情况GDP(季度更新)

二、消费价格指数CPI、PPI(按月度更新) 三、全国居民收入情况(季度更新)

四、恩格尔系数(年度更新) 五、工业发展形势(季度更新)

六、固定资产投资情况(季度更新) 七、中国汇率调整(人民币升值)

八、对外贸易&进出口 第二节2015-2018年山东省房地产业政策环境分析

一、山东省房地产政策法规 二、相关产业政策

第三节2015-2018年山东省城市建设规划分析 一、山东省住房建设规划

二、城市发展目标与总体布局 三、具体的在建拟建房地产项目

第四章2015-2018年山东省房地产业发展现状分析

第一节2015-2018年山东省房地产业运行概况分析 一、山东省房地产业发展历程

二、山东省房地产业运行动态分析 三、山东省房地产市场走势分析

第二节2015-2018年山东省房地产市场重点资讯分析

第三节2015-2018年山东省房地产业发展存在的问题与对策分析 一、制约因素

二、发展中存在的问题 三、发展对策 第五章2015-2018年山东省土地市场运行现状分析

第一节土地市场概况 一、土地市场的特点 二、土地市场的功能与运行条件

三、土地市场的运行模式与机制	第二节中国土地市场分析	一、中国土地市场的类型
二、中国土地市场出现企稳迹象		三、中国土地市场存在的主要问题及对策
第三节中国土地政策对房地产业的影响分析		一、土地政策对房地产市场的调控机理
二、国家出台有关土地调控新政		三、土地新政策对房地产市场发展的影响
四、土地供给政策对房地产市场影响		五、土地政策对房地产市场五大影响
第四节2015-2018年山东省土地市场发展现状分析		
第六章2015-2018年山东省住宅市场发展现状分析		
第一节2015-2018年山东省住宅市场运行形势分析		一、山东省住宅市场发展回顾
二、山东省住宅区域市场发展		三、山东省住宅市场供求分析
第二节2015-2018年山东省高端住宅市场现状分析		一、山东省高端住宅价格行情
二、山东省高端住宅销售形势		三、山东省高端住宅发展走向
第三节2015-2018年山东省别墅产业运营态势分析		一、山东省别墅市场发展阶段
二、山东省别墅市场需求特征	三、山东省别墅市场存在的问题与对策	
第七章2015-2018年山东省商业地产业发展态势分析		
第一节2015-2018年中国商业地产市场运行分析		一、商业地产概述
二、2015-2018年中国商业地产市场特征	三、2015-2018年中国商业地产六大热点问题	
四、2015-2018年中国商业地产发展机遇	五、2015-2018年中国商业地产融资研究	
第二节2015-2018年山东省商业地产业发展现状分析	一、山东省商业地产行业发展现状	
二、山东省商业地产市场行情	三、山东省商业地产市场发展机遇与挑战	
第三节2015-2018年山东省写字楼市场发展形势分析	一、山东省写字楼市场现状	
二、山东省写字楼区域市场	三、山东省写字楼市场价格走向	
第八章2015-2018年山东省二手房市场运营态势分析		第一节二手房概述
一、二手房的概念及种类	二、二手房专有名词的概念	三、二手房升值的因素
第二节2015-2018年中国二手房市场发展形势分析		一、二手房市场特征
二、二手房交易情况		三、二手房交易价格
第三节2015-2018年山东省二手房市场运行现状分析		一、山东省二手房供应情况
二、山东省二手房市场需求结构		三、山东省二手房市场交易情况
第三节2015-2018年山东省二手房市场动态分析		
第九章2015-2018年山东省房地产业竞争格局分析		
第一节2015-2018年中国房地产业竞争格局分析		一、房地产业竞争阶段
二、房地产业竞争格局		三、房地产业竞争力
第二节2015-2018年山东省房地产业竞争现状分析	一、山东省房地产业细分市场	竞争
二、山东省房地产企业竞争格局	三、山东省房地产价格竞争现状	
第三节2015-2018年山东省房地产业竞争策略分析		
第十章2015-2018年山东省房地产行业主要公司关键性财务数据分析		

第一节青岛海尔地产集团有限公司 一、企业简介 二、企业营业范围 三、企业主要财务指标 四、主营收入分布情况 第二节华岳集团有限公司 一、企业简介 二、企业营业范围 三、企业主要财务指标 四、主营收入分布情况 第三节青岛海信房地产股份有限公司 一、企业简介 二、企业营业范围 三、企业主要财务指标 四、主营收入分布情况 第四节济南万达商业广场置业有限公司 一、企业简介 二、企业营业范围 三、企业主要财务指标 四、主营收入分布情况 第五节青岛天泰房地产开发股份有限公司 一、企业简介 二、企业营业范围 三、企业主要财务指标 四、主营收入分布情况

第十一章2015-2018年中国房地产融资分析 第一节房地产融资途径 一、银行贷款 二、上市融资 三、房地产债券融资 四、夹层融资 五、房地产信托 六、海外地产基金 七、房地产信托投资基金（REITS） 八、其他方式

第二节2015-2018年中国房地产融资市场现状分析 一、房地产融资市场格局发展背景 二、房地产融资市场特征 三、房地产融资市场发展趋势

第三节2015-2018年中国房地产企业融资分析 一、房地产企业融资原则 二、房地产企业融资风险 三、房地产企业融资策略

第十二章2018-2024年山东省房地产业发展前景预测分析 第一节2018-2024年房地产业发展趋势预测分析 一、周期性因素将主导房地产市场继续下滑 二、房地产市场发展的短期趋势 三、从中长期来看，房地产贷款市场还有巨大发展潜力 四、未来外资进入趋势 第二节2018-2024年山东省房地产业发展走势预测分析 一、山东省房地产业市场需求预测 二、山东省房地产业价格走势分析 三、山东省房地产业竞争格局预测

第三节2018-2024年山东省房地产业市场盈利能力预测分析

第十三章2018-2024年山东省房地产业投资机会与投资风险分析 第一节2015-2018年中国房地产业投资现状分析 一、中国房地产行业的投资特征 二、房地产行业的投资环境分析 三、全国房地产行业开发投资点评 四、外商投资中国房地产行业研究 五、中国房地产投资全球化面临六大挑战 第二节2018-2024年山东省房地产行业投资机会分析 一、山东省房地产行业吸引力分析 二、山东省房地产行业区域投资潜力分析

第二节2018-2024年山东省房地产行业投资风险分析 一、信贷风险 二、竞争风险 三、其它风险 第三节2018-2024年山东省房地产投资策略分析

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/369698.html>